

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
AYDIN KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU

KARAR

Toplantı Tarihi ve No : 27.06.2025-453
Karar Tarihi ve No : 27.06.2025-18657

09.00.2687
Toplantı Yeri
AYDIN

Aydın İli, Efeler İlçesi, Kemer Mahallesi, Gayrimenkul Eski Eserler ve Anıtlar Yüksek Kurulu'nun 14.05.1976 tarih ve 30 sayılı kararı ile sınırları belirlenerek tescil edilen, Aydın Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 10/05/2012 tarih ve 612 sayılı kararı ile son şeklini alan Tralleis Antik Kenti III. Derece Arkeolojik Sit ve Aydın Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 27/09/2012 tarih ve 983 sayılı kararı ile uygun bulunan Koruma Amaçlı İmar Planı sınırları içerisinde kalan tapunun 726 ada 47,62 ve 61(kısmen) parsel numarasına kayıtlı, özel mülkiyete ait taşınmazlara yönelik 3194 sayılı İmar Kanunun 18. madde uygulaması yapılması istemini içeren Efeler Belediye Başkanlığı, İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 12.05.2025 tarih ve 68904 sayılı yazısı, Aydın Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarının 25.06.2025 tarihli ve 3526543 sayılı inceleme raporu okundu, dosyasındaki bilgi ve belge incelendi.

Yapılan görüşme sonucunda; Aydın İli, Efeler İlçesi, Kemer Mahallesi'nde bulunan, Gayrimenkul Eski Eserler ve Anıtlar Yüksek Kurulu'nun 14.05.1976 tarih ve 30 sayılı kararı ile sınırları belirlenerek tescil edilen, Aydın Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 10/05/2012 tarih ve 612 sayılı kararı ile son şeklini alan Tralleis Antik Kenti III. Derece Arkeolojik Sit ve Aydın Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 27/09/2012 tarih ve 983 sayılı kararı ile uygun bulunan Koruma Amaçlı İmar Planı sınırları içerisinde kalan tapunun 726 ada 47,62 ve 61(kısmen) parsel numarasına kayıtlı, özel mülkiyete ait taşınmazlara yönelik 3194 sayılı İmar Kanunun 18. madde uygulaması talebinin parselasyon planında gösterildiği şekliyle uygun olduğuna, parselasyon işlemi sonucu oluşacak taşınmazların, ilgili kadastro müdürlüğünce güncel kadastro paftası suretinin ve ilgili tapu müdürlüğünce taşınmazların tapu kütüğü beyanlar hanesine "Tamamı III'üncü derece arkeolojik sitte kalmaktadır." şeklinde kayıt konularak güncel tapu kayıt suretinin Aydın Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü'ne iletilmesine karar verildi.

ASLI GİBİDİR
Ömer KALIN
Koruma Bölge Kurulu Müdürü V.

BAŞKAN
Prof. Dr. Celal ŞİMŞEK
(Bulunmadı)

BAŞKAN YARDIMCISI
Mustafa Vahdet HİDİR
(İmza)

ÜYE
Prof. Dr. Tolga BOZKURT
(İmza)

ÜYE
Doç. Dr. Filiz KARAKUŞ
(Bulunmadı)

ÜYE
Hüseyin TOPRAK
(İmza)

ÜYE
Çağatay AKAR
(İmza)

ÜYE
Derya AK DEPECİK
(İmza)

ÜYE
Mehmet YILMAZ
Aydın Büyükşehir Beld. Başk.
Tems.
(İmza)

ÜYE
Engin Deniz TAŞDAN
Efeler Beld. Başk.
Tems.
(İmza)

ÜYE
Funda ERTUĞRUL
Aydın Müze Müdür V.
(İmza)