

PLAN ASKIYA ÇIKARMA TUTANAĞI

İlimiz, Efeler İlçesi Güzelhisar Mahallesi 832 ada, 8 no.lu parsel Aydın Büyükşehir Belediye Meclisinin 08.07.2025 tarih, 182 sayılı kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli nazım imar planında ticaret+ konut alanında, yürürlükte bulunan (UİP-2130 PIN işlem nolu) 1/1000 ölçekli uygulama imar planında yönetim merkezi alanında kalmaktadır. Söz konusu taşınmazın bulunduğu alanda E: 4.00, Yençok: 42.50 m. (14 kat) yapılaşma koşullu Ticaret+Konut (TICK) Alanı, Park ve Trafo Alanı olarak belirlenmesi amaçlı 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği (UİP-091120327 plan işlem numaralı), Efeler Belediye Meclisinin 06.01.2026 tarih 12 sayılı kararı ile kabul edilmiş ve 5216 Sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu kapsamında Aydın Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 09.03.2026 tarih ve 59 sayılı kararı ile onaylanmıştır.

Söz konusu imar planı değişikliği, 3194 Sayılı İmar Kanunun 8.Maddesi gereğince **30.03.2026** tarihinde **bir aylık (30 gün)** askı süresi için Efeler Belediyesi İmar ve Şehircilik Müdürlüğü ilan panosunda ve Efeler Belediyesinin internet sayfasında (<http://www.efeler.bel.tr>) askıya çıkarılmıştır. İmar Planları hakkında varsa yapılacak itirazların bu **bir aylık (30 gün)** askı süresinde Efeler Belediyesi'ne gerekçeleri ile yazılı olarak iletilmesi gerekmektedir.

Sibel KILIÇI

Şehir ve Bölge Plancısı

Tamer TOYRAN

İmar ve Şehircilik Müdür V.